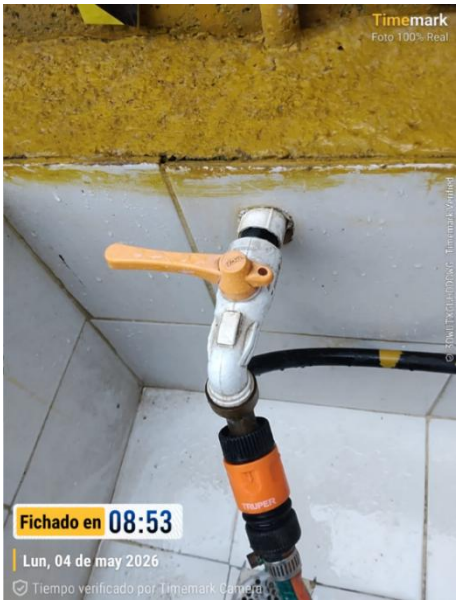
| | |
|---|---|
| Lugar | Comunidad de cuidado Hogar Clarita Santos |
| Fecha | 30/05/2026 09:00 – 11:00 |
| Tema | Soporte Plan de Mantenimiento Preventivo y correctivo |
| Desarrollo | **2.Actividades plan de mantenimiento preventivo mayo.**<br><br>2.2. Sistema 2 _Hidrosanitario (Las conexiones hidrosanitarias se encuentran técnicamente adecuadas en perfecto funcionamiento y limpieza)<br><br>Actividad 2.2.1 Suministro (tubería, grifería, lavamanos, sanitarios, pomas, duchas, registros, lavaplatos, perlizadores (sistema de ahorrador de agua)<br><br>El día 04 de mayo se realiza mantenimiento a tubo roto en poceta de entrada principal<br><br><br><br><br>Actividad 2.2.3 Trampas de grasa:<br><br>Se realiza limpieza de trampa de grasas los días 04, 11, 19 y 25 de mayo del 2026 |


Timemark
Foto 100% Real
Fichado en 07:08
Lun, 04 de may 2026
Tiempo verificado por Timemark Camera


Timemark
Foto 100% Real
Fichado en 07:30
Lun, 04 de may 2026
Tiempo verificado por Timemark Camera


Timemark
Foto 100% Real
Fichado en 07:04
Lun, 11 de may 2026
Tiempo verificado por Timemark Camera


Timemark
Foto 100% Real
Fichado en 07:20
Lun, 11 de may 2026
Tiempo verificado por Timemark Camera


Timemark
Foto 100% Real
Fichado en 07:15
Mar, 19 de may 2026
Tiempo verificado por Timemark Camera


Timemark
"Foto 100% Real
Fichado en 07:25
Mar, 19 de may 2026
Tiempo verificado por Timemark Camera


Timemark
Foto 100% Real
Fichado en 07:12
Lun, 25 de may 2026
Tiempo verificado por Timemark Camera

2.4. Sistema 4 _Infraestructura
Actividad 2.4.3 Cubiertas (Tejas, impermeabilización cubierta en concreto, pintura impermeable, manto asfáltico sin grietas, rompimientos ni fisuras) sin filtraciones.
El 25 de mayo se realiza mantenimiento de canales con anticorrosivo.





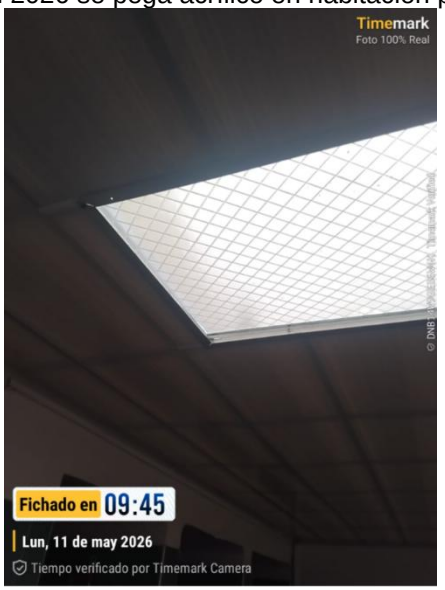


Actividad 2.4.8 Ventanas (En buen estado, de fácil limpieza y desinfección, sin grietas, rompimientos ni fisuras, cerraduras en correcto funcionamiento, con angeo que garantice la hermeticidad)
El día 25 de mayo del 2026 se realiza mantenimiento de ventanas en habitación persona mayor



Actividad 2.4.9 Vidrios y espejos (En buen estado, completos, sin roturas, asegurados, laminados, templados o con película de seguridad en la totalidad de la superficie)

El día 11 de mayo del 2026 se pega acrílico en habitación persona mayor .




Actividad 2.4.11 Zonas verdes (poda de césped y jardinería)

El día 05 de mayo se realiza poda de césped.






2.5. Sistema 5 _Sistema de seguridad
Actividad 2.5.4 Circuito de cámaras en funcionamiento
El día 26 de mayo se realiza mantenimiento y verificación del correcto funcionamiento de las cámaras de seguridad

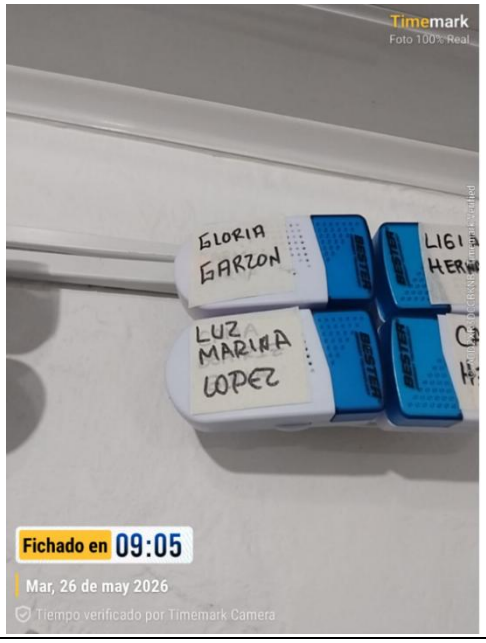




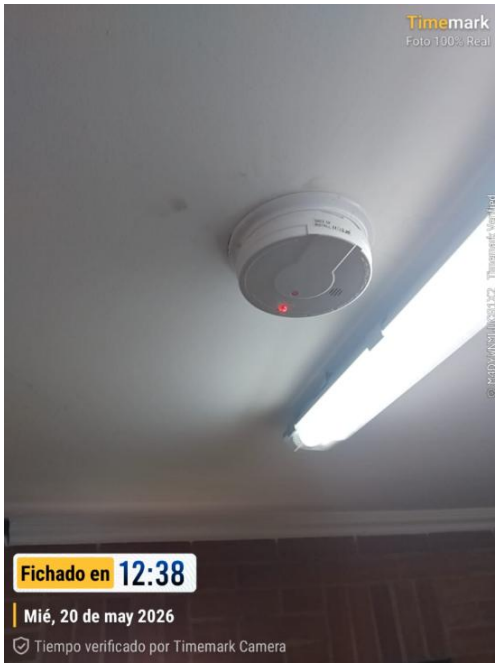


Actividad 2.5.5 Sistema de llamado continuo en funcionamiento (timbres alámbricos, inalámbricos, tablero de control)
El día 26 de mayo se realiza verificación del correcto funcionamiento de los timbres



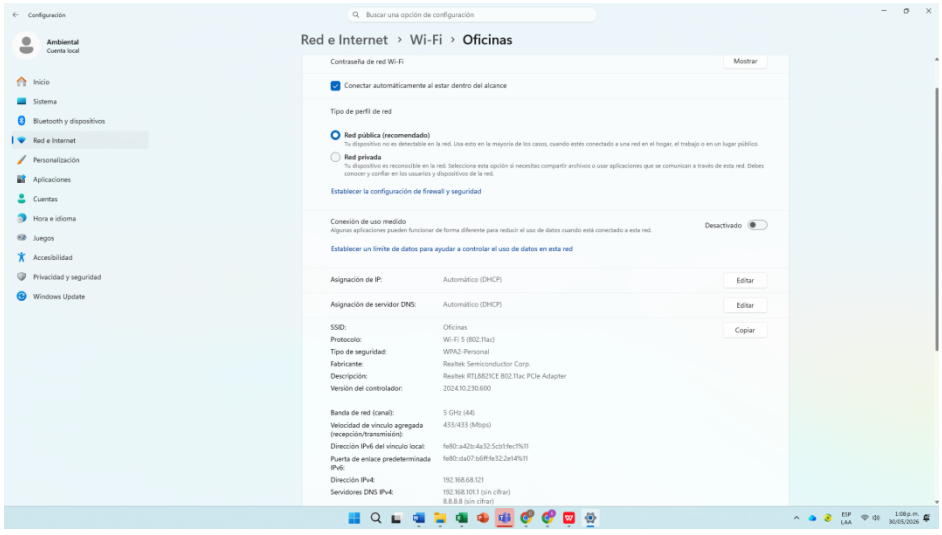
Actividad 2.5.6 Sistema de detección de incendios en funcionamiento (detectores de humo, luz estroboscópica, alarma sonora)
El día 20 de mayo se realiza mantenimiento y verificación del correcto funcionamiento de sistemas contraincendios.







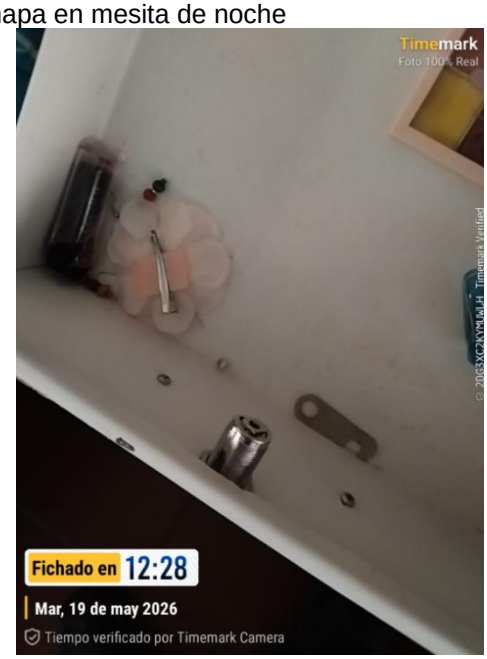
Actividad 2.5.7 Sistema de red de Internet en funcionamiento (debe garantizar conectividad)
La comunidad de cuidado cuenta con acceso a internet



2.6. Sistema 6 _Sistemas de dotación y mobiliario (madera y metálico)

Actividad 2.6.2 Mesas de noche (Pintura en buen estado, completas, firmes y ajustadas)
El día 19 de mayo se realiza ajuste de chapa en mesita de noche

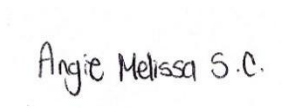



**2.7. Sistema 7 _Otros**
Actividad 2.7.2 Ayudas técnicas
El dia 25 de mayo se realiza desinfección y mantenimiento de sillas de ruedas






| | | | |
|---|---|---|---|
| | PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO<br><br>En el presente periodo no se realizaron actividades de mantenimiento correctivas.<br><br>ANEXO N°1 Documento soporte hermeticidad FOR-PSS-071<br>ANEXO N°2 Documento soporte limpieza y control de trampa de grasas FOR-GA-031 | | |
| Asistentes | Nombre | Cargo/Rol | Dependencia |
| | <br>Angie Melissa Suárez Cuitiva | Responsable ambiental | Comunidad de cuidado Hogar Clarita Santos |
| | <br>Sor María Gilma Castro | Coordinadora | Comunidad de cuidado Hogar Clarita Santos |
| | Actividad | Responsable | Fecha límite |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Próxima reunión | | | |
| Elaboró | Angie Melissa Suarez Cuitiva | | |

| CENTRO COMUNIDAD DE CUIDADO HOGAR CLARITA SANTOS | | | |
|---|---|---|---|
| 1. RESPONSABLE DE LA VERIFICACIÓN: Angie Suarez, Yamile Viana | | | 2.FECHA: 30 de mayo del 2026 |
| 3.ASPECTO Y ÁREA A VERIFICAR | | 4. CALIFICACIÓN | 5. ACTIVIDAD POR IMPLEMENTAR |
| 3.A | AREA DE COCINA | | |
| **A.1** | **Aberturas entre puertas y piso (exteriores)** | 1 | |
| **A.2** | **Aberturas entre puertas y piso (interiores)** | 1 | |
| **A.3** | **Estado de los anjeos (mallas) de las ventanas de la cocina** | 1 | |
| **A.4** | **Los marcos de puertas y ventanas son herméticos.** | 1 | |
| **A.5** | **Paredes y techos de la cocina están libres de agujeros.** | 1 | |
| **A.6** | **Los techos de la cocina acoplan herméticamente con los muros.** | 1 | |
| **A.7** | **Estado de las rejillas de los sifones de la cocina.** | 1 | |
| 3.B | AREA DE BODEGA DE ALIMENTOS | | |
| **B.1** | **Estado de los anjeos (mallas) de las ventanas de la bodega de alimentos.** | 1 | |
| **B.2** | **Los marcos de puertas y ventanas son herméticos.** | 1 | |
| **B.3** | **Paredes y techos de la bodega están libres de agujeros.** | 1 | |
| **B.4** | **Los techos de la bodega de alimentos acoplan herméticamente con los muros.** | 1 | |
| 3.C | OTRAS AREAS | | |
| **C.1** | **Los techos de las demás áreas acoplan herméticamente con los muros.** | 1 | |
| **C.2** | **Empalmes de pisos y paredes libres de agujeros.** | 1 | |
| **C.3** | **Paredes interiores lisas libres de ranuras** | 1 | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

**La calificación de la verificación es:**1 = ACEPTABLE 2 = NO ACEPTABLE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO GESTIÓN AMBIENTAL

FORMATO REGISTRO Y CONTROL LIMPIEZA/MANTENIMIENTO DE TRAMPAS DE GRASA Y SISTEMAS DE CAPTACIÓN DE AGUAS LLUVIAS (SCALL)

Código: FOR-GA-031
Versión: 0
Fecha: Memo I2021031818 - 21/10/2021
Página: 1 de 1

| | |
|---|---|
| TIPO DE SERVICIO SOCIAL | Comunidad de cuidado |
| NOMBRE UNIDAD OPERATIVA | Hogar clarita santos |
| LOCALIDAD | Fuera de bogotá |
| DIRECCIÓN | Carrera 7B Este #16 - 100 |

| FECHA | ACTIVIDAD (marque con una X el tipo de actividad a realizar Limpieza o Mantenimiento) | | TIPO DE SISTEMA (Marque con una X a cuál sistema se le realizará Limpieza o Mantenimiento) | | | RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD | DEPENDENCIA DEL RESPONSABLE | FIRMA | OBSERVACIONES | RESPONSABLE O DELEGADO AMBIENTAL DE LA UNIDAD OPERATIVA | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | LIMPIEZA | MANTENIMIENTO | TRAMPA DE GRASAS | | SISTEMA DE CAPTACIÓN DE AGUAS LLUVIAS | | | | | | |
| | | | EXTERNA | INTERNA | | | | | | | |
| 02-01-26 | X | | X | | X | Mauricio Contreras | Mantenimiento | | Limpieza Completa | Angie Melissa Suárez C. | Angie Meliss C. |
| 08-01-26 | X | | X | | X | Mauricio Contreras | Mantenimiento | | Limpieza Completa | Angie Melissa Suárez C. | Angie Meliss C. |
| 19-01-26 | X | | X | | X | Mauricio Contreras | Mantenimiento | | Limpieza Completa | Angie Melissa Suárez C. | Angie Meliss C. |
| 26-01-26 | X | | X | | X | Mauricio Contreras | Mantenimiento | | Limpieza Completa | Angie Melissa Suárez C. | Angie Meliss C. |
| 02-02-26 | X | | X | | X | Mauricio Contreras | Mantenimiento | | Limpieza Completa | Angie Melissa Suárez C. | Angie Meliss C. |
| 11-02-26 | X | | X | | X | Mauricio Contreras | Mantenimiento | | Limpieza Completa | Angie Melissa Suárez C. | Angie Meliss C. |
| 18-02-26 | X | | X | | X | Mauricio Contreras | Mantenimiento | | Limpieza Completa | Angie Melissa Suárez C. | Angie Meliss C. |
| 24-02-26 | X | | X | | X | Mauricio Contreras | Mantenimiento | | Limpieza Completa | Angie Melissa Suárez C. | Angie Meliss C. |
| 06-03-26 | X | | X | | X | Mauricio Contreras | Mantenimiento | | Limpieza Completa | Angie Melissa Suárez C. | Angie Meliss C. |
| 13-03-26 | X | | X | | X | Mauricio Contreras | Mantenimiento | | Limpieza Completa | Angie Melissa Suárez C. | Angie Meliss C. |
| 19-03-26 | X | | X | | X | Mauricio Contreras | Mantenimiento | | Limpieza Completa | Angie Melissa Suárez C. | Angie Meliss C. |
| 25-03-26 | X | | X | | X | Mauricio Contreras | Mantenimiento | | Limpieza Completa | Angie Melissa Suárez C. | Angie Meliss C. |
| 04-04-26 | X | | X | | X | Mauricio Contreras | Mantenimiento | | Limpieza Completa | Angie Melissa Suárez C. | Angie Meliss C. |
| 11-04-26 | X | | X | | X | Mauricio Contreras | Mantenimiento | | Limpieza Completa | Angie Melissa Suárez C. | Angie Meliss C. |
| 20-04-26 | X | | X | | X | Mauricio Contreras | Mantenimiento | | Limpieza Completa | Angie Melissa Suárez C. | Angie Meliss C. |
| 27-04-26 | X | | X | | X | Mauricio Contreras | Mantenimiento | | Limpieza Completa | Angie Melissa Suárez C. | Angie Meliss C. |
| 04-05-26 | X | | X | | X | Mauricio Contreras | Mantenimiento | | Limpieza Completa | Angie Melissa Suárez C. | Angie Meliss C. |
| 11-05-26 | X | | X | | X | Mauricio Contreras | Mantenimiento | | Limpieza Completa | Angie Melissa Suárez C. | Angie Meliss C. |
| 19-05-26 | X | | X | | X | Mauricio Contreras | Mantenimiento | | Limpieza Completa | Angie Melissa Suárez C. | Angie Meliss C. |
| 25-05-26 | X | | X | | X | Mauricio Contreras | Mantenimiento | | Limpieza Completa | Angie Melissa Suárez C. | Angie Meliss C. |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

Nota: "Tratamiento de datos personales: Los datos personales aquí consignados tienen carácter confidencial, razón por la cual es un deber y un compromiso de los asistentes y de la Secretaría Distrital de Integración Social no divulgar información alguna en propósito diferente a la de este registro so pena de las sanciones legales a que haya lugar de acuerdo con la Ley 1581 de 2012 y Decreto 1377 de 2013."